

**PENGUMUMAN KEDUA SELANG EKSEKUSI HARTA PAILIT
PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA (DALAM PAILIT)**

Tim Kurator PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA (DALAM PAILIT) yang diangkat berdasarkan Putusan Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat No. 10/Pdt.Sus-Pembatalan Perdamian/2017/PN.Niaga.Jkt.Pst. jo. Nomor: 40/Pdt.Sus-PKPU/2015/PN.Niaga.Jkt. Pst. tanggal 13 Desember 2017, akan melaksanakan penjualan dimuka umum (lelang) eksekusi harta pailit penarata Kantor Pelayanan Keayakan Negara dan Lelang Bandung terhadap apa yang meliputi:

NO.	KAVLING	SERTIPKAT	LUAS (M2)	BANGUNAN	NAMA PEMEGANG HAK	NO.	KAVLING	SERTIPKAT	LUAS (M2)	BANGUNAN	NAMA PEMEGANG HAK
1	A3	SHGB NO. 778/Chideung	473	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	78	TH-81	SHGB NO. 688/Chideung	206	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
2	A6	SHGB NO. 874/Chideung	538	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	79	TH-82	SHGB NO. 689/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
3	A8	SHGB NO. 876/Chideung	500	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	80	TH-83	SHGB NO. 690/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
4	A10	SHGB NO. 878/Chideung	558	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	81	TH-84	SHGB NO. 691/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
5	B2 Seb	SHGB NO. 888/Chideung	400	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	82	TH-85	SHGB NO. 692/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
6	B2	SHGB NO. 774/Chideung	677	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	83	TH-86	SHGB NO. 693/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
7	B6	SHGB NO. 882/Chideung	538	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	84	TH-87	SHGB NO. 694/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
8	B7	SHGB NO. 881/Chideung	1000	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	85	TH-88	SHGB NO. 695/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
9	B8	SHGB NO. 880/Chideung	500	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	86	TH-89	SHGB NO. 696/Chideung	206	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
10	B10	SHGB NO. 862/Chideung	1152	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	87	TH-C1	SHGB NO. 697/Chideung	199	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
11	B11	SHGB NO. 861/Chideung	1060	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	88	TH-C2	SHGB NO. 698/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
12	B12	SHGB NO. 860/Chideung	570	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	89	TH-C3	SHGB NO. 699/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
13	C5	SHGB NO. 864/Chideung	400	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	90	TH-C4	SHGB NO. 700/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
14	C7	SHGB NO. 863/Chideung	463	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	91	TH-C5	SHGB NO. 701/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
15	C8	SHGB NO. 872/Chideung	540	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	92	TH-C6	SHGB NO. 702/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
16	C10	SHGB NO. 870/Chideung	460	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	93	TH-C7	SHGB NO. 703/Chideung	206	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
17	C12	SHGB NO. 868/Chideung	736	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	94	TH-D1	SHGB NO. 704/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
18	E1	SHGB NO. 820/Chideung	1764	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	95	TH-D2	SHGB NO. 705/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
19	E2	SHGB NO. 821/Chideung	1764	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	96	TH-D3	SHGB NO. 706/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
20	E6	SHGB NO. 825/Chideung	973	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	97	TH-D4	SHGB NO. 707/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
21	E3	SHGB NO. 822/Chideung	973	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	98	TH-D5	SHGB NO. 708/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
22	E7	SHGB NO. 824/Chideung	973	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	99	TH-D6	SHGB NO. 709/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
23	F1	SHGB NO. 889/Chideung	250	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	100	TH-D7	SHGB NO. 710/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
24	F5A	SHGB NO. 890/Chideung	700	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	101	TH-D8	SHGB NO. 711/Chideung	206	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
25	F6	SHGB NO. 830/Chideung	568	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	102	TH-H6	SHGB NO. 716/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
26	F6A	SHGB NO. 829/Chideung	568	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	103	TH-H5	SHGB NO. 715/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
27	F7	SHGB NO. 828/Chideung	1135	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	104	TH-H6	SHGB NO. 717/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
28	G3	SHGB NO. 835/Chideung	450	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	105	TH-E7	SHGB NO. 718/Chideung	122	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
29	G3A	SHGB NO. 834/Chideung	400	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	106	TH-E8	SHGB NO. 767/Chideung	77	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
30	G5	SHGB NO. 833/Chideung	400	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	107	TH-F1	SHGB NO. 719/Chideung	206	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
31	G5A	SHGB NO. 832/Chideung	400	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	108	TH-F2	SHGB NO. 720/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
32	G6	SHGB NO. 831/Chideung	450	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	109	TH-F3	SHGB NO. 721/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
33	G7	SHGB NO. 842/Chideung	300	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	110	TH-F9	SHGB NO. 727/Chideung	233	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
34	G10	SHGB NO. 839/Chideung	200	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	111	TH-G1	SHGB NO. 728/Chideung	206	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
35	H1	SHGB NO. 894/Chideung	875	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	112	TH-G2	SHGB NO. 729/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
36	H2	SHGB NO. 844/Chideung	700	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	113	TH-G3	SHGB NO. 730/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
37	H3	SHGB NO. 843/Chideung	875	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	114	TH-G4	SHGB NO. 731/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
38	J1	SHGB NO. 852/Chideung	1295	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	115	TH-G5	SHGB NO. 732/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
39	J2	SHGB NO. 850/Chideung	1190	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	116	TH-G6	SHGB NO. 733/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
40	J3	SHGB NO. 849/Chideung	1190	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	117	TH-G8	SHGB NO. 735/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
41	J5	SHGB NO. 856/Chideung	460	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	118	TH-G9	SHGB NO. 736/Chideung	233	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
42	J6	SHGB NO. 855/Chideung	460	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	119	TH-H1	SHGB NO. 737/Chideung	206	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
43	J8	SHGB NO. 853/Chideung	460	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	120	TH-H2	SHGB NO. 738/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
44	K1	SHGB NO. 814/Chideung	726	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	121	TH-H3	SHGB NO. 739/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
45	K2	SHGB NO. 814/Chideung	455	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	122	TH-H4	SHGB NO. 740/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
46	K3	SHGB NO. 816/Chideung	537	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	123	TH-H5	SHGB NO. 741/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
47	K4	SHGB NO. 816/Chideung	531	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	124	TH-H6	SHGB NO. 742/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
48	K5	SHGB NO. 817/Chideung	300	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	125	TH-H7	SHGB NO. 743/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
49	K6	SHGB NO. 818/Chideung	263	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	126	TH-H8	SHGB NO. 744/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
50	K7	SHGB NO. 819/Chideung	242	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	127	TH-H9	SHGB NO. 745/Chideung	231	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
51	L1	SHGB NO. 809/Chideung	678	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	128	TH-H1	SHGB NO. 746/Chideung	206	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
52	L2	SHGB NO. 810/Chideung	674	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	129	TH-H2	SHGB NO. 747/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
53	L3	SHGB NO. 811/Chideung	640	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	130	TH-H3	SHGB NO. 748/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
54	L4	SHGB NO. 812/Chideung	599	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	131	TH-H4	SHGB NO. 749/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
55	O6 Seb	SHGB NO. 887/Chideung	664	Bangunan Restoran	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	132	TH-H5	SHGB NO. 750/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
56	O6	SHGB NO. 768/Chideung	461	Bangunan Restoran	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	133	TH-H6	SHGB NO. 751/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
57	O8	SHGB NO. 894/Chideung	589	Bangunan Restoran	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	134	TH-H7	SHGB NO. 752/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
58	O8	SHGB NO. 769/Chideung	931	Bangunan Restoran	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	135	TH-H8	SHGB NO. 753/Chideung	250	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
59	O9	SHGB NO. 884/Chideung	1117	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	136	TH-H1	SHGB NO. 756/Chideung	202	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
60	O9	SHGB NO. 771/Chideung	8	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	137	TH-H2	SHGB NO. 765/Chideung	124	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
61	O10	SHGB NO. 772/Chideung	888	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	138	TH-H3	SHGB NO. 764/Chideung	82	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
62	O10	SHGB NO. 893/Chideung	127	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	139	TH-H4	SHGB NO. 763/Chideung	54	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
63	O11	SHGB NO. 883/Chideung	1710	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	140	TH-H5	SHGB NO. 762/Chideung	12	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
64	Q12	SHGB NO. 892/Chideung	390	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	141	W-BOOM	SHGB NO. 903/Chideung	2.478	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
65	Q12	SHGB NO. 773/Chideung	810	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	142	W-BOOM	SHGB NO. 902/Chideung	3.660	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
66	R1	SHGB NO. 759/Chideung	1.268	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	143	W-BOOM	SHGB NO. 901/Chideung	3.360	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
67	R2	SHGB NO. 784/Chideung	1.126	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	144	W-BOOM	SHGB NO. 900/Chideung	1.178	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
68	R6	SHGB NO. 783/Chideung	1.015	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	145	W-BOOM	SHGB NO. 758/Chideung	16.581	Bangunan Ruang Kendali Tornado Water Boom; Bangunan Ruang Wahana Roller Coaster Mini	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
69	R6A	SHGB NO. 904/Chideung	551	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	146	W-BOOM	SHGB NO. 656/Chideung	12.825	Bangunan Gedung Serba Guna & Restoran; Bangunan Gardu Listrik; Bangunan Ruang Kendali Kolam Omak Water Boom	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
70	R7	SHGB NO. 782/Chideung	775	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	147	INDUK	SHGB NO. 808/Chideung	100.727	Bangunan Mess Karyawan & Rumah Tinggal	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
71	R8	SHGB NO. 781/Chideung	775	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA	148	INDUK	SHGB NO. 655/Chideung	40.436	Bangunan Toilet; Bangunan Gerbang Utama Kampung Gajah Wonderland	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
72	R9	SHGB NO. 780/Chideung	775	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA						
73	TH-A4	SHGB NO. 682/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA						
74	TH-A5	SHGB NO. 683/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA						
75	TH-A6	SHGB NO. 684/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA						
76	TH-A7	SHGB NO. 685/Chideung	132	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA						
77	TH-A9	SHGB NO. 687/Chideung	206	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA						

Total Luas	241.098 m ²
Nilai Limit	Rp. 488.784.485.046
Uang Setoran Jaminan	Rp. 244.000.000.000

Lot 3
Uang Setoran Jaminan

NO.	KAVLING	SERTIPKAT	LUAS (M2)	BANGUNAN	NAMA PEMEGANG HAK
1	F5	SHGB NO. 891/Chideung	600	-	PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA
Total Luas			600 m ²		
Nilai Limit			Rp. 1.216.396.200		
Uang Setoran Jaminan			Rp. 600.000.000		

Semuanya berada di areal *Kampung Gajah Wonderland*, terletak di Desa Chideung, Kecamatan Parongpong, Kabupaten Bandung Barat, Provinsi Jawa Barat, yang dijual dalam 3 (tiga) Paket dan dengan kondisi apa adanya (as is).

Lot. 3	Jumlah	Nama Aset & tipe	Keterangan
4 Unit	Meja Kecil	Area Office	
4 Unit	Lemari	Area Office	
3 Unit	Lemari Arsip	Area Office	
4 Unit	Telepon	Area Office	
1 Unit	Mesin Fax	Area Office	
1 Unit	Lemari Dinding	Area Office	
2 Unit	Meja Bulat	Area Office	
4 Unit	Tempat Sampah	Area Office	
6 Unit	LCD, LG	Area Office	
30 Unit	CPU, Simbadra	Area Office	
26 Unit	Keyboard, Logitech	Area Office	
7 Unit	Printer	Area Office	
1 Unit	Monitor Tabung, Samsung	Area Office	
1 Unit	UPS	Area Office	
5 Unit	POE, Power Active	Area Office	
2 Unit	Money Checker, TK-2028/Germany	Area Office	
2 Unit	Mini ATV, Custom	Area Teletubies	
2 Unit	Chasis Mini Buggy	Area Garasi Bawah	
6 Unit	Chasis Buggy	Area Garasi Bawah	
1 Unit	Chassis & Mesin XEON, Yamaha/Japan	Area Garasi Bawah	
4 Unit	Balon	Area Bumper Boat	
8 Unit	Rangka Sepeda Air	Area Garasi Bawah	
4 Unit	Gokart, Custom	Area Gokart	
2 Unit	Rangka Gokart, Custom	Aset Gokart	
7 Unit	Kereta, Custom	Ases Futuristic Train	
1 Unit	Delman Royal	Aset Shelter	
1 Unit	Tenda	Area Gate	
2 Unit	Mesin Motor, Monstrac/Korea	Area Garasi Bawah	
1 Unit	Rangka Bumper Boat	Area Garasi Bawah	
5 Unit	Grass Skaiting	Area Garasi Bawah	
21 Unit	Rangka Tubby Adventure	Area Garasi Bawah	
7 Unit	Wastafel	Area Water Boom	
10 Unit	Toilet Duduk	Area Water Boom	
5 Unit	Unifur	Area Water Boom	
1 Unit	Mesin Mobil Daihatsu	Area Garasi Bawah	
3 Unit	Mesin Bumper Boat	Area Bumper Boat	
Nilai Limit		Rp. 25.000.000	
Uang Setoran Jaminan		Rp. 12.000.000	

YVCHUNG CHONGSONG, S.H., M.H. RIO FERRY SHOMBING, S.H. M. MEIDY KOHAROSYD, S.H.

TIM KURATOR
PT CAHAYA ADIPUTRA SENTOSA (DALAM PAILIT)

TTD