

AN
batas PT. PURAGA CAHAYA
bubarkan berdasarkan akta
PURAGA CAHAYA FIRMAN
uat di hadapan Eric Hotma,
di Kabupaten Deli Serdang.
n terhadap Perseroan atau
ut, mohon dapat segera
ngan bukti-bukti yang sah
tanggal pengumuman ini ke
ahan Kesawan, Kecamatan

DAL
a No. 32 Tahun 2009 Tentang
p, Undang-Undang Republik
Kerja, Peraturan Pemerintah
Tentang Penyelenggaraan
up serta Peraturan Menteri
mor 4 Tahun 2021 tentang
Memiliki Analisis Mengenai
an Lingkungan Hidup dan
an Pernyataan Kesanggupan
Hidup, serta Peraturan
5 Tahun 2021 Tentang
basis Risiko, dengan ini

n Studi Analisis Mengenai
sebagai berikut:

Hotel Berbintang 4
an Simanindo,
nsi Sumatera Utara

dampak terhadap aspek
Dampak tersebut berupa
gan, bangkitan lalu lintas,
ukannya kesempatan kerja
mpak sosial, ekonomi dan

pendapat dan tanggapan
agar menyampaikannya
itas (nama/alamat) serta

ara di Jalan T. Daud No 5

di Komplek Perkantoran
Telp. (0626.20630)
1 Kota Pekanbaru - Riau.
p@hutahaeangroup.com

n tanggapan adalah 10
numan ini.

ERSA HUTAHAEAN



WILMAR HUTAHAEAN
Direktur

PENGUMUMAN KEDUA LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

PT. Bank Commonwealth dengan perantaraan KPKNL Medan melalui jasa pra lelang PT. Balai Mandiri Prasarana (BALEMAN) akan melaksanakan lelang eksekusi Hak Tanggungan pasal 6 UU Hak Tanggungan No.4 tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas tanah beserta benda-benda yang berkaitan dengan tanah, terhadap obyek debitur atas nama Budiman Tjandra Tjan dan Rudianto berupa:

- Budiman Tjandra Tjan**
 - Sebidang tanah berikut bangunan dan atau segala sesuatu yang melekat di atasnya, tersebut dalam SHM No. 5334, atas nama Budiman Tjandra Tjan, Luas 88 m², Terletak di Jalan Raya Medan Tenggara, Desa/Kel. Binjai, Kec. Medan Denai, Kota Medan, Propinsi Sumatera Utara (H. Limit Rp. 1.093.000.000, U.Jaminan Rp. 546.500.000)
 - Sebidang tanah berikut bangunan dan atau segala sesuatu yang melekat di atasnya, tersebut dalam SHM No. 5335, atas nama Budiman Tjandra Tjan, Luas 88 m², Terletak di Jalan Raya Medan Tenggara, Desa/Kel. Binjai, Kec. Medan Denai, Kota Medan, Propinsi Sumatera Utara (H. Limit Rp. 1.093.000.000, U.Jaminan Rp. 546.500.000)
 - Sebidang tanah berikut bangunan dan atau segala sesuatu yang melekat di atasnya, tersebut dalam SHM No. 2262, atas nama Budiman Tjandra Tjan, Luas 68 m², Terletak di Jalan Kapten Sumarsono, Komp. Graha Metropolitan Komp. Takapurna Residence Blok D No. 25, Desa/Kel. Helvetia, Kec. Sunggal, Kabupaten Deli Serdang, Propinsi Sumatera Utara (H. Limit Rp. 826.000.000, U. Jaminan Rp. 413.000.000)
- Rudianto**, Sebidang tanah berikut bangunan dan atau segala sesuatu yang melekat di atasnya, tersebut dalam SHM No. 3239, atas nama Pawline Wijaya, Luas 109 m², Terletak di Jalan Kasuari No. 60 BA, Desa/Kel. Sei Sikambang B, Kec. Medan Sunggal, Kota Medan, Propinsi Sumatera Utara (H. Limit Rp. 727.000.000, U.Jaminan Rp. 363.500.000)

Syarat dan Ketentuan Lelang

- Cara Penawaran Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui aplikasi yang dapat diakses pada alamat domain <https://www.lelang.go.id/> dengan penawaran tertutup (closed bidding). Syarat dan ketentuan serta Tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada alamat website diatas.
- Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada alamat domain diatas dengan merekam serta mengunggah softcopy KTP dan memasukkan data dan NPWP serta nomor rekening atas nama sendiri.
- Waktu Pelaksanaan:
Hari / Tanggal : Kamis / 27 Januari 2022
Batas Akhir Penawaran : Kamis / 27 Januari 2022, Pukul 14.00 waktu server (Sesuai WIB)
Alamat Domain : <https://www.lelang.go.id>
Tempat Lelang : KPKNL Medan, Gedung Keuangan Negara Unit II Jl. P. Diponegoro No. 30 A Medan.
Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran
- Peserta lelang diwajibkan menyetor uang jaminan lelang sama dengan uang jaminan yang disyaratkan penjual dalam pengumuman lelang ke nomor Virtual Account (VA) peserta lelang. Bagi peserta yang tidak ditunjuk sebagai pemenang lelang, uang jaminan akan dikembalikan, dipotong biaya transfer/RTGS/Pemindahbukuan.
- Penawaran lelang dimulai paling sedikit sama dengan nilai limit dan dapat dikirimkan berkali-kali.
- Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan bea lelang sebesar 2% paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang. Penyetoran pelunasan ditujukan ke nomor VA pemenang lelang. Apabila wanprestasi atau tidak melunasi kewajiban pembayaran sesuai ketentuan di atas dan uang jaminan akan disetorkan ke kas negara.
- Obyek yang dilelang dalam kondisi apa adanya (as is) dengan segala kekurangan dan konsekuensi biaya berikut segala permasalahan yang akan timbul dikemudian hari. Peserta lelang dianggap telah mengetahui/memahami kondisi objek lelang dan bertanggung jawab atas barang yang dibeli. Obyek lelang dapat dilihat pada alamat di atas sebelum pembukaan penawaran lelang.
- Karena Satu dan Lain Hal, Penjual dan/atau Pejabat Lelang dapat melakukan Pembatalan/Perubahan terhadap Objek Lelang diatas dan pihak-pihak yang berkepentingan/peminat tidak dapat melakukan tuntutan/keberatan dalam bentuk apapun kepada pihak Penjual dan/atau Pejabat Lelang KPKNL Medan.
- Informasi lebih lanjut untuk informasi mengenai proses lelang, calon peserta dapat menghubungi KPKNL Medan, GKN Medan Unit 2 Lantai 1 Jalan P. Diponegoro Nomor 30-A Medan, nomor telepon (061) 4513612 atau Call Center DJKN di nomor (021) 150091 dan untuk informasi mengenai objek lelang, dapat menghubungi PT. Bank Commonwealth (+62-21-5296-1222) dan PT. Balai Mandiri Prasarana (BALEMAN) Jl. Setia Luhu Komp. Griya Millenium Blok B No.7 (0812-6325-1540)

Medan, 13 Januari 2022
PT. Bank Commonwealth

bank
btpn A MEMBER OF
SMBC Group

RALAT PENGUMUMAN

Di pengumuman yang terbit pada Harian
Tribun Medan tanggal 06 Desember
2021 hal. 3, tertulis alamat BTPN KCP
Marelان di Jl. Marelان Raya No. 99 T,
Kel. Rengas Pulau, Kec. Medan
Marelان, Medan. **Seharusnya alamat
BTPN KCP Marelان di Jl. Marelان
Raya IV No. 108, Kel. Rengas Pulau,
Kec. Medan Marelان, Medan 20255**

Medan, 13 Januari 2022

PT Bank BTPN Tbk

ENERBIT: PT. HARIAN TRIBUN MEDAN ■ NOMOR SERTIFIKASI DEWAN PERS: 228/DP-TERVERIFIKASI/K/III/2
EMIMPIN REDAKSI/PENANGGUNG JAWAB: IIN SHOLIHIN ■ PRINT PRODUCTION MANAGER: PERDATA OKT
GITAL MANAGER: TARIDEN TURNIP ■ NEWS VICE MANAGER: JUANG LT NAIBAHO
DITOR CETAK: ETI WAHYUNI, TRULY OKTO PURBA ■ EDITOR ONLINE: RANDY PF HUTAGAOL, FERIAN SYA
TAF REDAKSI: JEFRI SUSETIO, ROYANDI HUTASOIT, HENDRIK FERNANDES NAIPOSPOS, M SOYFAN AKB
TAHURUK, MANDIMAZ KAHFI, M. FADLY TARADIFA, INDRA GUNAWAN SIPAHUTAR, DEDY KURNIAWAN, TOM
ANG, ABDI TUMANGGOR, BOBBY P. SILALAH, HERYANTO, RINALDI EFENDI, ADE SAPUTRA ■ FOTOGRAFI

AGA, WANIN VYATRANSYAH.

■ HUMAN RESOURCES AND GENERAL AFFAIR MANAGER: THERESIA NOVAMA SEMBIRING ■ ADVERTI

RA ■ NEWS VICE DIRECTOR/GM JAKARTA KONTENT: DOMUARA D AMBARITA ■ GM CONTENT DIGITAL
R KOMPARTEMEN MEGAPOLITAN: SOEWIDIA HENALDI, YOGI GUSTMAN ■ KOORDINATOR KOMPARTEM
ORDINATOR KOMPARTEMEN OLAHRAGA: EKO PRIYONO ■ KOORDINATOR KOMPARTEMEN AUDIO-VISU/
M NO.37 KEL. BABURA KEC. MEDAN BARU KOTA MEDAN 20154 TELP. 061-4574222 FAX. 061-4527076, EMA
AMAT PERCETAKAN: KIM STAR, JL. PELITARAYAN NO.46, TJ. MORAWAB, KEC. TANJUNG MORAWA, KABUP,
KRISNA SUMARGO, DION DB PUTRA, (ombudsman.tribun@gmail.com)

EDAN SELALU DIBEKALI TANDA PENGENAL DAN TIDAK DIPERKENANK

Rj
bu
M
m
R
na
ba
be
l
an
ka
m
di
ya
KE
bi
ma
me
ka
pa
lua
di
ba
lah
per
ber
dar
I
sar
tu
adv
ROI
Lili
janj
ran
yan
say
bon
mel
bon
pen
D
sus
lalu
seor
ma
take
kast
mer